

# Ihre Immobiliensuche mit uns

Immobiliensuche Standard („Makler-Suchauftrag“)	Immobiliensuche Premium (360°-Dienstleistung)
<ul style="list-style-type: none"><li>• klassische Makler-Beauftragung per Suchauftrag</li><li>• unverbindliches Vertragsverhältnis für beide Seiten</li><li>• <b>Leistungsumfang:</b><ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suchen einer passenden Immobilie nach mitgeteiltem Suchprofil</li><li>✓ Nachweis dieser Objekte</li><li>✓ ggf. Kontaktherstellung zum Anbieter</li></ul></li> <li>• <b>Bezahlung nach üblichem Provisionssatz</b></li> <li>• sofortige Kündigung durch schriftliche Mitteilung jederzeit möglich</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Abschluss eines Dienstleistungsvertrags</li><li>• stringente Projektarbeit: enge Abstimmung und Kooperation</li><li>• <b>Leistungsumfang:</b><ul style="list-style-type: none"><li>✓ Beratung zur Marktlage &amp; Beratung zum Suchprofil (Machbarkeit)</li><li>✓ komplettes Unterlagenmanagement <b>bei Miete:</b> Einschätzung, Zusammenstellung, Optimierung, Erstellung einer bestmöglichen „Bewerbungsmappe“ <b>bei Kauf:</b> Check-Up sowie intensive Besprechung der relevanten Objektunterlagen</li><li>✓ Suchen einer passenden Immobilie gemäß Suchprofil</li><li>✓ Einschätzung und Bewertung dieser Objekte sowie Hinweise und Tipps zu allen Facetten der Immobilienbranche und vorteilhaftem Verhalten</li><li>✓ Kontaktherstellung sowie vollständige Kommunikation mit dem Anbieter</li><li>✓ Vertretung oder Begleitung bei Besichtigungen</li><li>✓ Check-Up Mietvertrag bzw. Kaufvertrag inkl. Vorbereitung Notartermin</li></ul></li> <li>• <b>verschiedene Zahlungsmodelle möglich:</b><ul style="list-style-type: none"><li>✓ <b>nach Stundensatz (Euro pro Stunde)</b></li><li>✓ <b>Festpreise für bestimmte Vertragsbestandteile</b></li></ul></li> <li>• sofortige Kündigung durch schriftliche Mitteilung jederzeit möglich (in Anspruch genommene Leistungen/Pakete sind zu bezahlen)</li></ul>

**Büro-Direktwahl: +49 (0)30 29663130**

**E-Mail: [poeppel@immobman.de](mailto:poeppel@immobman.de)**

